

Bestyrelsens forslag til generalforsamlingen 2025

- Udskiftning af altanglas
 - Bestyrelsen foreslår, at der hvert år udskiftes 10 altanglas og udvælgelsen foregår som i 2024 efter visuel udpegning af de mest angrebne og for ejerne "grimme" glas.
Bestyrelsen foreslår at udgiften i 2025 tages af grundfonden.
- Hævning af ejerforeningsbidrag
 - Bestyrelsen foreslår at ejerforeningsbidraget hæves fra 2026 med 8,4 kr. pr. kvartal pr. fordelingstal (se tabel).
 - Bestyrelsens begrundelse er at udgiften til udskiftning af altanglas skal finansieres af budgettet og ikke fremadrettet tages fra grundfonden.

Fordelingstal pr lejlighed					
Lejlighed	Fordelingstal	Fordelingstal i %	Stigning pr kvartal	Stigning pr år	Stigning pr mdr
18 st tv	32	3,2%	269	1075	90
16 st th	33	3,3%	277	1109	92
20 st tv	33	3,3%	277	1109	92
16 4 th	44	4,4%	370	1478	123
18 4 tv	44	4,4%	370	1478	123
20 3 tv	44	4,4%	370	1478	123
resten	35	3,5%	294	1176	98